

BENISSA, CONSERVAR PARA CRECER RECUPERACION DEL LITORAL

Jose Maria Serna Bello

Concejal de Medio Ambiente del Ayto. de Benissa

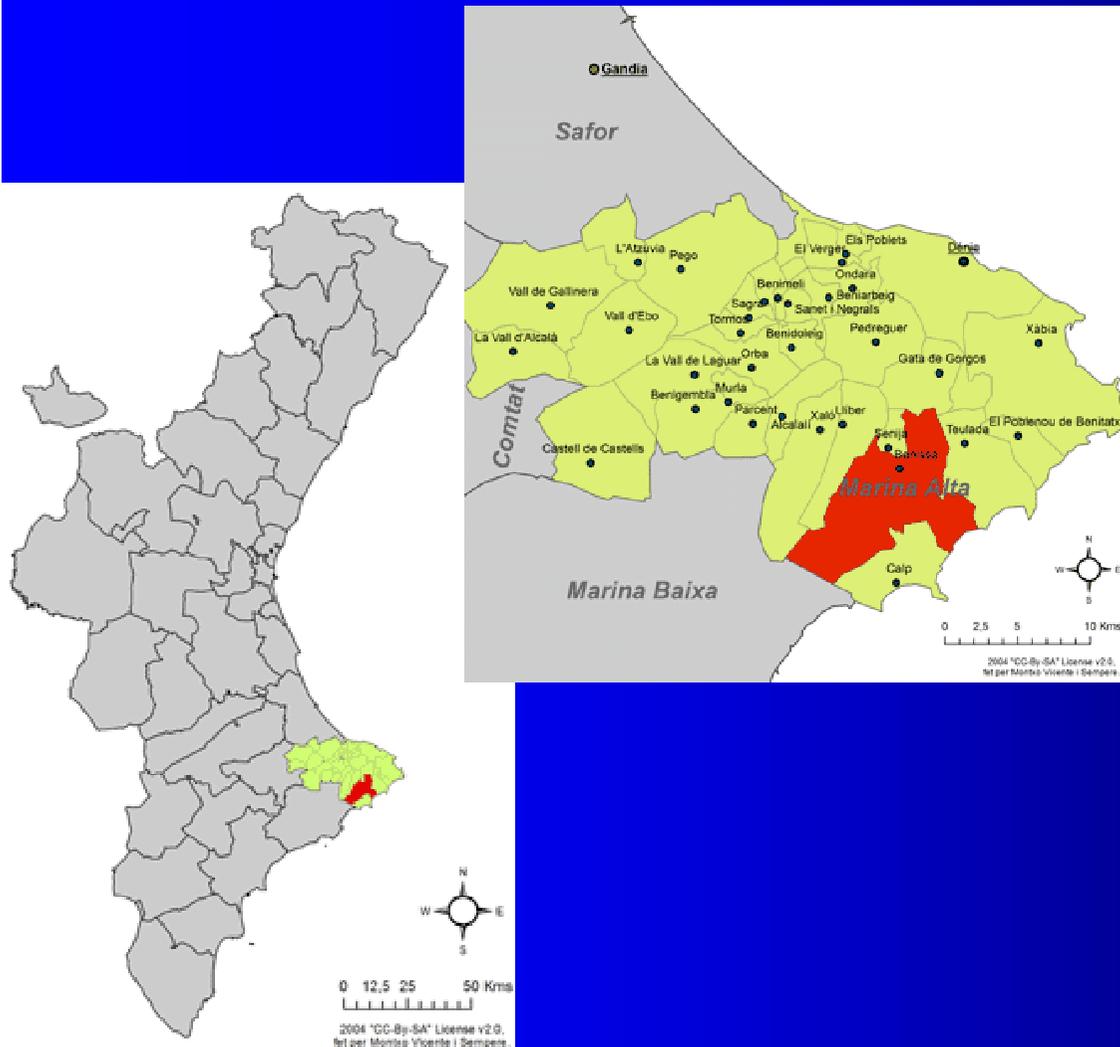
Lcdo. Ciencias del Mar,

Master en Gestión y Auditoria Medioambiental



Concejalía de Medio Ambiente
Ayuntamiento de Benissa

Ubicación y descripción Geográfica de Benissa



- Población de Derecho 13.200 Ha
- Presupuesto Municipal 2009, aproximadamente 19 Mill €
- Superficie Municipal 70 km², 30% protegido
- Rango altimétrico entre 0 y 1.129 m
- Línea de Costa 4 Km
- Distancia a VLC 110 Km, ALC 70 Km
- Limítrofe a Calpe, Teulada, Javea, Altea

Características Territoriales

Benissa se subdivide en tres áreas claramente diferenciadas

- Núcleo Urbano con edificios históricos y donde se mantienen las tradiciones culturales.
- El Litoral, escarpado y con numerosas calas, donde el urbanismo es del tipo extensivo, concentrando una gran mayoría de la población extranjera.
- Paisaje rural tradicional, donde abundan los caseríos y casas de campo típicas del Suelo No Urbanizable (Urbanismo muy baja densidad SNU Común 10.000 m² parcela mínima).



Desarrollo Sostenible

La Comisión Brundtland en 1987 definió:

"el desarrollo que asegura las necesidades del presente sin comprometer la capacidad de las futuras generaciones para enfrentarse a sus propias necesidades".



PGOU 1982: la Base

- Primer instrumento de planeamiento urbanístico donde se crean bolsas de suelo urbanizable y se reservan las primeras zonas protegidas en la primera línea, grafiadas con V (destacar su elaboración previa a la promulgación de la Ley de Costas 1989)
 1. **Les Bassetes (0.75 Ha)** Dentro del ZMT
 2. **La Chaca (1.50 Ha)**
 3. **Baladrar (0.42 Ha)** Parte sobre ZMT
 4. **Els Bancs del Baladrar (0.35 Ha)** Parte sobre ZMT



Plan Especial de Protección de la Franja Litoral 1995

El objetivo de dicho Plan es establecer una red de dotaciones públicas, Zonas Verdes, Aparcamientos, Equipamientos Educativos-Culturales en la zona del Litoral junto a la primera línea de mar.

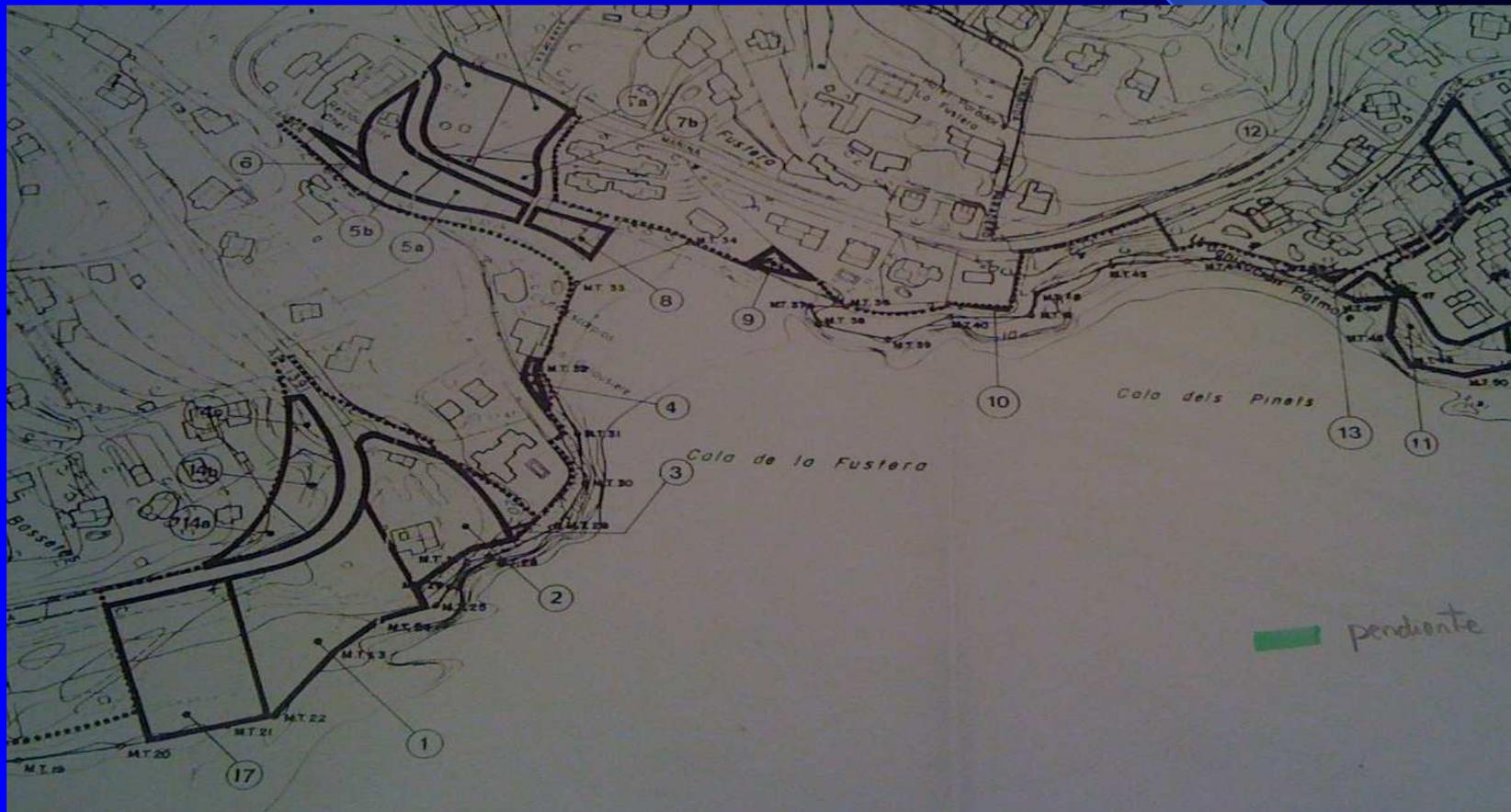
- Acuerdo Plenario 18/08/1995 suspensión de Licencias periodo 1 año, en franja litoral.
- Redacción del Plan Especial de la Franja Litoral.
- Aprobación provisional Pleno Ayto 30/09/1997
- Aprobación definitiva acuerdo Comisión Territorial de Urbanismo 8/06/1998.

Reparto de Superficies del Plan Especial de Protección Litoral

- Se crean 9 Zonas Verdes con una superficie aproximada de 40.000 m²
- Aparcamientos Públicos 6 zonas abarcando un área de 13.000 m²
- Equipamientos Educativos-Culturales 2 zonas con un total de 10.200 m²
- Suma total de las ZV+P+ZD 63.200 m²

Expropiaciones Forzosas Año 2000

- Acuerdo Plenario 25/04/2000, levantamiento de actas Noviembre y actas de ocupación y pago Febrero del 2001.
- Superficies Totales Expropiadas 15.486 m²
- Valor aproximado de las expropiaciones 170.000.000 Ptas tras sentencia del TSJ 250.000.000 Ptas

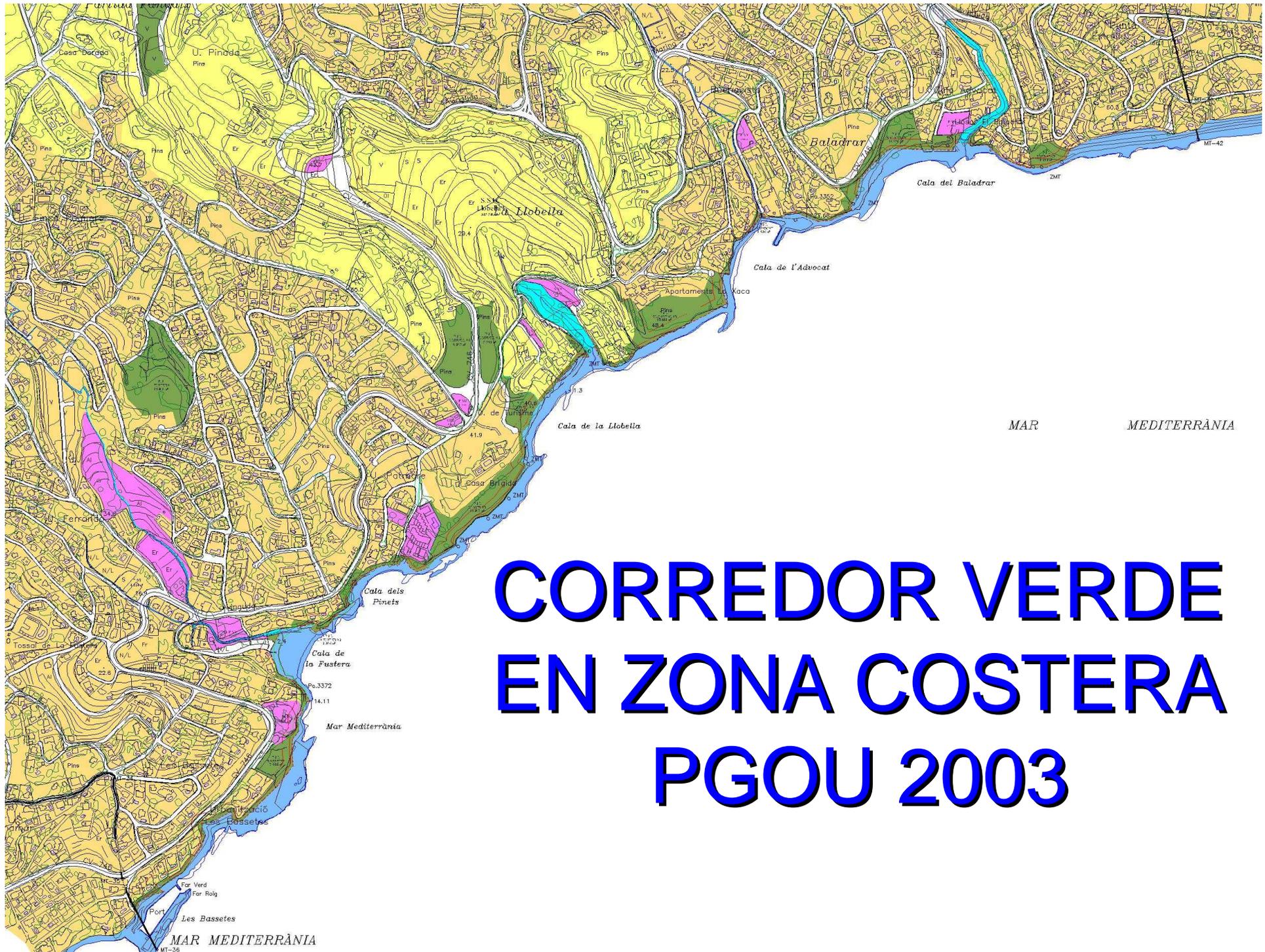


Formas de Pago de las Adquisiciones

- Parcelas con pequeñas superficies, el Ayto las abonaba en metálico.
- Aquellas adquisiciones de mayor cuantía se sufragaban mediante permutas con parcelas propiedad del Ayto (Polígono Industrial o en Urbanizaciones Cercanas)
- También se les ofrecían Reservas de Aprovechamiento Urbanístico
- Mediante convenios Urbanísticos se les proporcionaba incrementos de aprovechamiento.

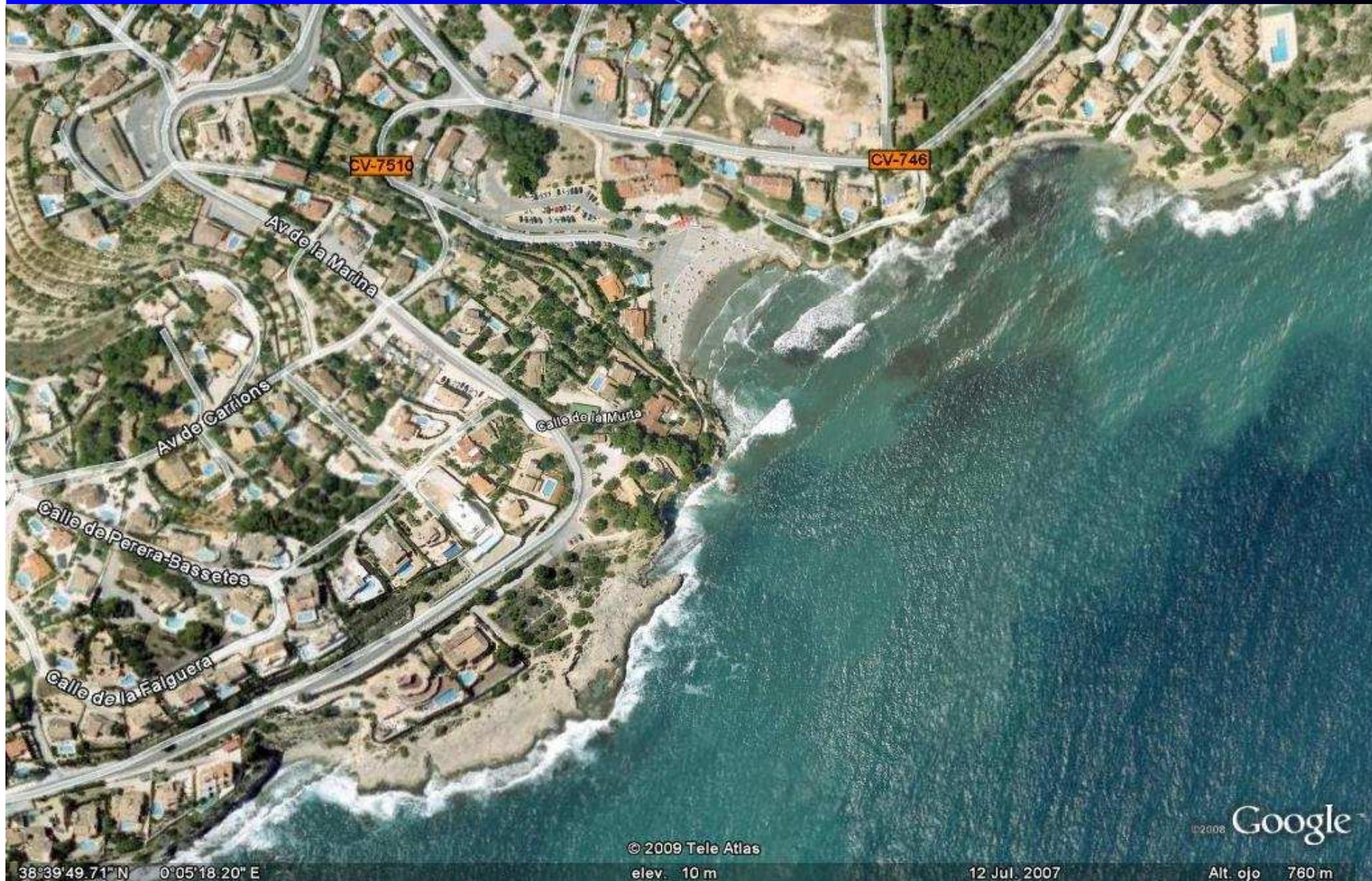
PGO 2003

- Se contemplan las ZV, Aparcamientos y equipamientos educativos-culturales del Plan Especial, con una modificación sustancial una zona dotacional Baladrar se califica a ZV.
- Se introduce una modificación puntual N°31 del PGOU 82, mediante convenio urbanístico con una Mercantil estableciendo un aumento de aprovechamiento urbanístico para la construcción de Complejo Residencial.
- Se reduce la edificabilidad en el suelo Terciario de Patmore (reserva para Hotel)



CORREDOR VERDE EN ZONA COSTERA PGOU 2003

Imágenes del Corredor Verde



©2008 Google

© 2009 Tele Atlas

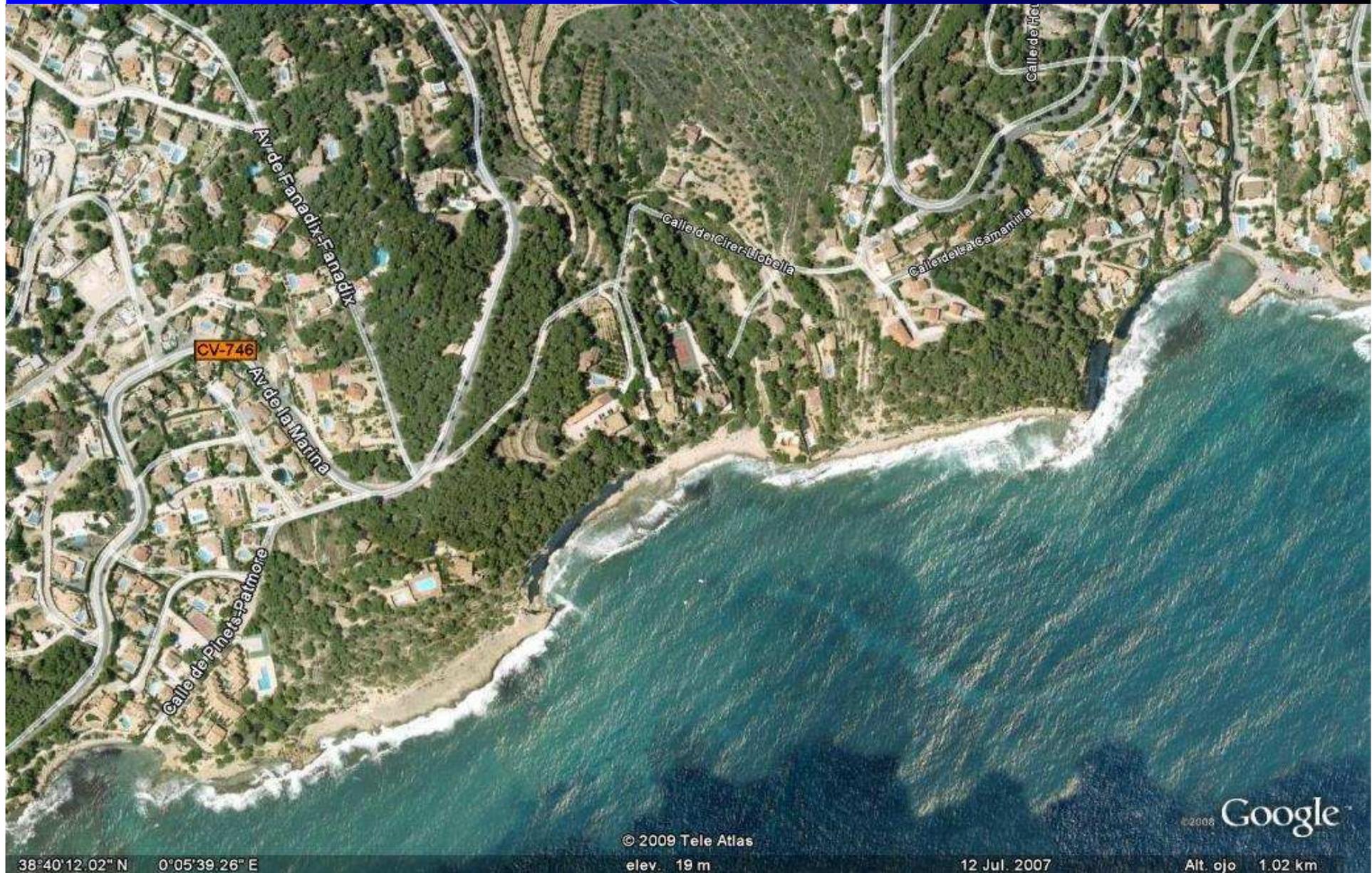
elev. 10 m

12 Jul. 2007

Alt. ojo 760 m

38°39'49.71"N 0°05'18.20"E

Imágenes del Corredor Verde



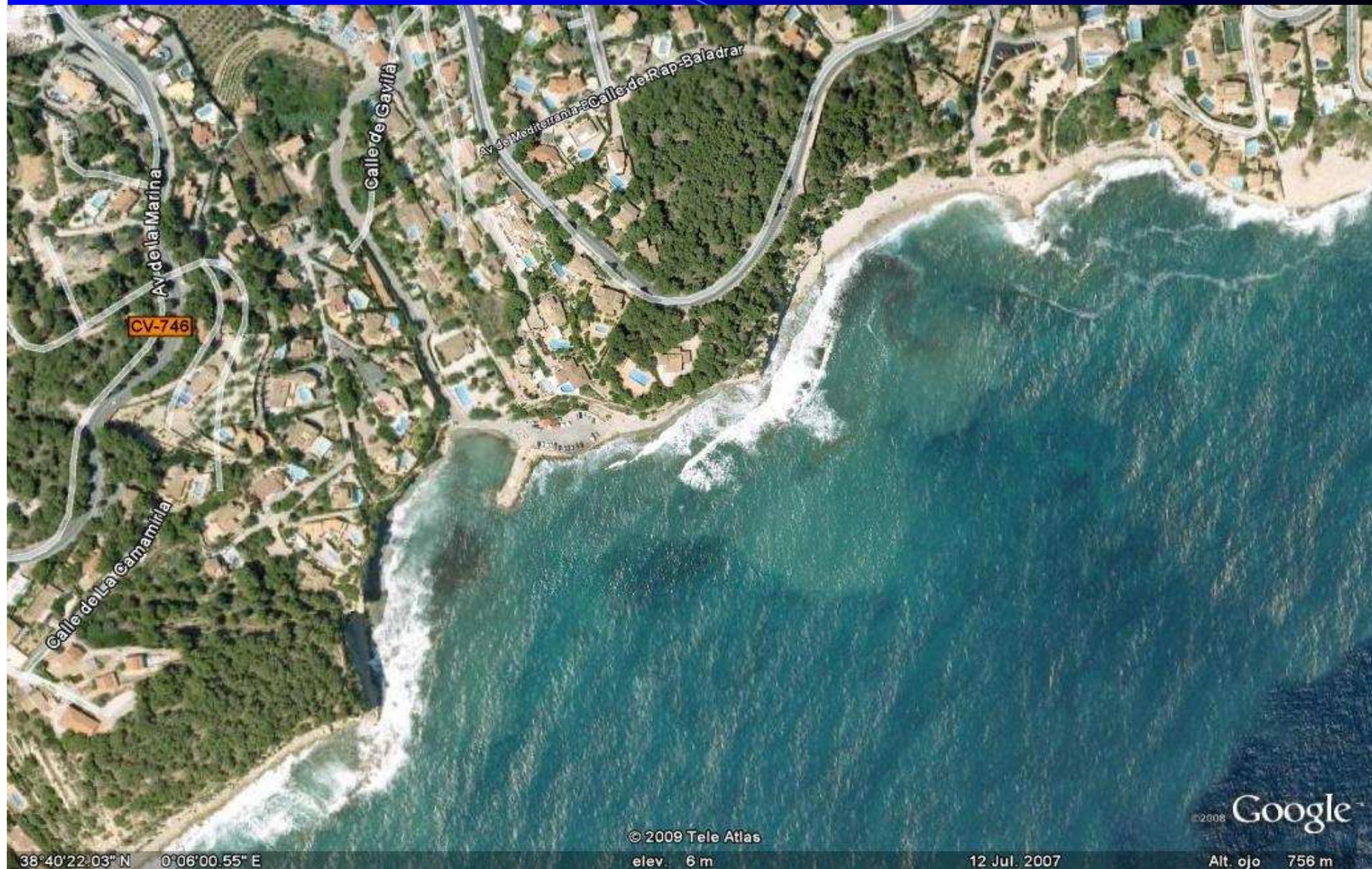
38°40'12.02" N 0°05'39.26" E

© 2009 Tele Atlas
elev. 19 m

12 Jul. 2007

© 2008 Google
Alt. ojo 1.02 km

Imágenes del Corredor Verde



Modelo de Recuperación del Litoral

- No se debe olvidar que este proyecto ha sido posible realizarlo gracias al trabajo de varias corporaciones locales, así como el convencimiento de nuestros conciudadanos de que este modelo urbanístico beneficia a la industria turística municipal.
- La inversión municipal que se ha realizado desde el año 2000 es de una cuantía importante, pero hay que tener en cuenta que estas inversiones se realizaron en un momento de bonanza económica, considerando estos gastos como **INVERSIONES DE FUTURO**.

Aula del Mar

Ayuntamiento de Benissa
Concejalía de Medio Ambiente



Actividades Ambientales Aula y Paseo Ecológico



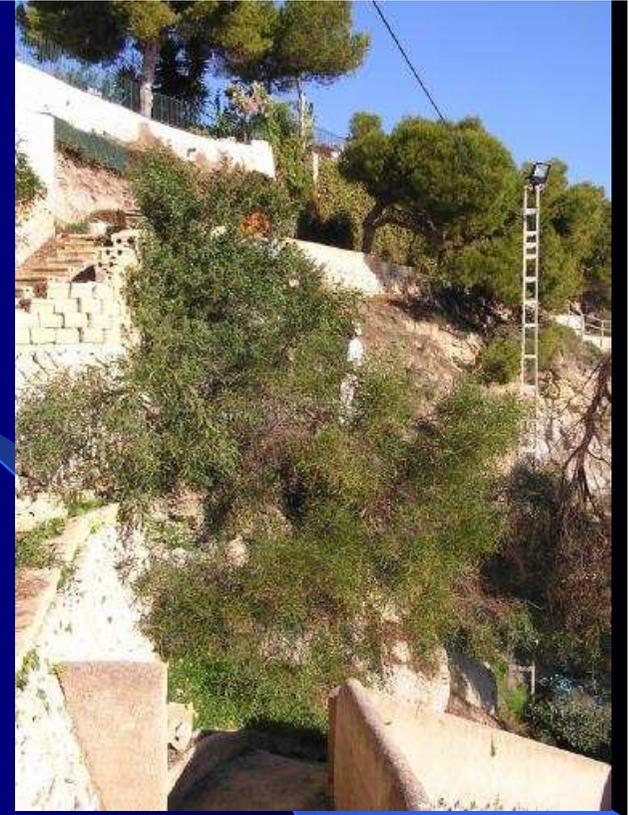


Ayuntamiento de Benissa
Concejalía de Medio Ambiente



Eliminación de fosa séptica y recuperación de especies autóctonas Tramo Sur 2009





Eliminación de Alóctonas

Ayuntamiento de Benissa
Concejalía de Medio Ambiente



Benissa

Sendero ecológico por la costa,

PANELES INTERPRETATIVOS itinerario NORTE

PARADA 1. DESCUBRIENDO ENTORNO

El Asilo del mar, ofrece información turística, recreo y centros de educación ambiental es el punto de partida de los itinerarios costeros.

PARADA 2. EL LITORAL DE BENISSA

En la zona de litoral, unidas por el mar, se encuentran 4 playas, pero una es el Zampito Inicial, el más habitual de aquellas inventariadas.

PARADA 3. UN POCO DE HISTORIA

Como recorda la foto, las fiestas locales se celebran a "saltar las aguas" a las calles y playas de Benissa los primeros días de agosto, en la Mar.

PARADA 4. LA BARRERA DE MICHONASSA FORMADA

La Posidonia oceánica es un alga, una planta con flores, frutos, hojas, semillas, raíces y tallos. Las praderas de P. oceanica de Benissa se encuentran en buen estado, y por eso tenemos que protegerlas.

PARADA 5. USANDO LA CAVA LITORAL

En esta Pasadeta encontramos lo que parece una "escalera de serpiente". En realidad son unos cuevecillos de pequeñas cuevas y túneles, producidos hace millones de años.

PARADA 6. EL ACANTADO COMO ECOSISTEMA

Desde aquí se pueden observar sobretodo el mar en busca de peces o en la zona de las algas donde se crece de gambas, pulpos, vieiras, etc. de Anchoa y Sardina.

PARADA 7. HOMBRES ESCONDIDOS

Si estás atento podrás encontrar en la zona siempre sumergida conchas, caracoles, estrellas de mar, arañas, peces, etc.

PARADA 8. DINAMICA LITORAL

En esta zona no nos vas a encontrar vegetación ni de agua, marisco y Póvilus oceánica. Todo el litoral protege los planes de la reserva del mar.

Itinerario Norte

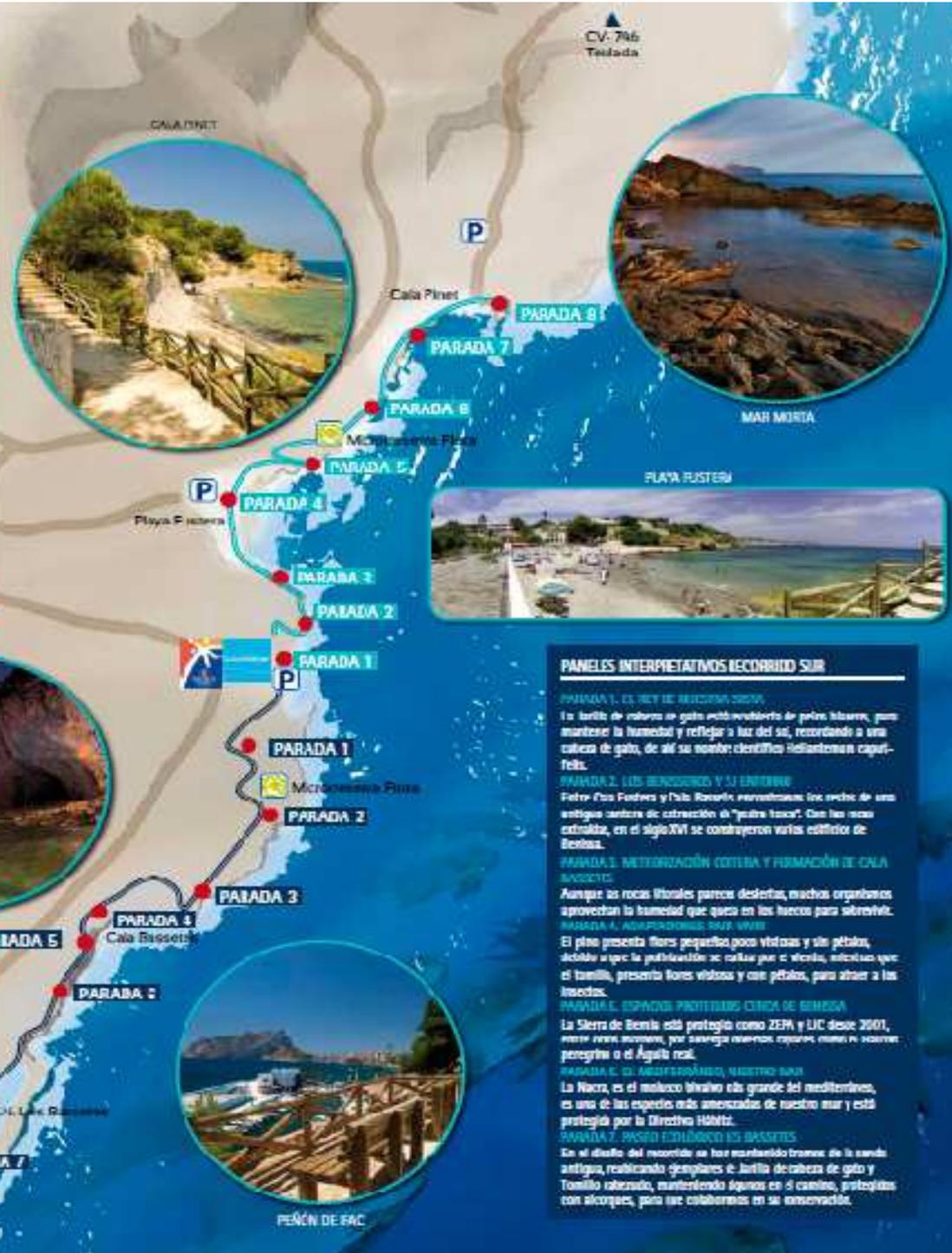
Itinerario Sur

Autos turísticos:
U. Plaza B. Marqués 1 y 3. Calpe I.R.
Raz D. Bahía A. Orduy
R.S. Benissas.

CLUB DE LA LUSTERA POR LA NOCHE

CLUB NAUTICO EN BARRILES

CV-746
Calpe



PANELES INTERPRETATIVOS itinerario SUR

PARADA 1. EL TRET DE MICHONASSA

En la zona de entorno se gana el conocimiento de las libras, para mantener la humedad y reflejar a luz del sol, recordando a una calaca de gato, de ahí su nombre científico *Neohelminthophora caput-felis*.

PARADA 2. LOS BARRILES Y SU ENTORNO

Entre Cala Focera y Cala Bassera encontramos los restos de una antigua zona de extracción de caliza por el "trete local". Con las rocas extraídas, en el siglo XVI se construyeron varias edificaciones de Benissa.

PARADA 3. METEORIZACIÓN COSTERA Y FORMACIÓN DE CALA BASSERA

Aunque las rocas litorales parecen desiertas, muchos organismos aprovechan la humedad que queda en los huecos para sobrevivir.

PARADA 4. ADAPTACIONES SUR VIVE

El pino presenta flores pequeñas poco vistosas y sin pétalos, debido a que la polinización se realiza por el viento, mientras que el tomillo, presenta flores vistosas y con pétalos, para atraer a las insectos.

PARADA 5. ESPONJA PROTÉGENDOLA CERCA DE BENISSA

La Sierra de Benissa está protegida como ZEP y LIC desde 2001, entre otras razones, por su gran diversidad de especies marinas y su gran patrimonio o el Aguila real.

PARADA 6. EL ANCHURÓN, NUESTRO SUR

La Nacra, es el molusco bivalvo más grande del mediterráneo, es uno de las especies más amenazadas de nuestro mar y está protegida por la Directiva Hábitat.

PARADA 7. PASADÉ ECOLÓGICO EN BASSERES

En el diseño del recorrido se han mantenido tramos de la senda antigua, realizando gestiones de limpieza de basura de gata y Tomillo rastrero, manteniendo siempre en el camino, protegidos con alcorques, para que colaboramos en su conservación.

Concejalía de Medio Ambiente
Ayuntamiento de Benissa

Plano del Sendero Ecológico



Ayuntamiento de Benissa
Concejalía de Medio Ambiente



Paseo Ecológico Litoral





Este es un proyecto cuyo periodo de ejecución es a medio plazo, pero sus resultados se pueden apreciar, ya en la actualidad.

La protección del litoral proporciona mayores activos paisajísticos, ambientales y turísticos.

BENISSA DE ESTA FORMA, ES UN POCO MÁS SOSTENIBLE

www.benissasostenible.es

www.ayto-benissa.es